

Кому: ООО «Дельта»

(наименование застройщика)

ИНН 6900020888 ОГРН 1066950073981

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

Россия, Тверская область, г. Тверь,

и адрес, адрес электронной почты)

ул. Вольного Новгорода, 14

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.02.2016

№ 69-40-П-2016

I. Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

6-ой этап строительства: 9-ти квартирный 3-х этажный жилой дом с помещениями общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

(поз. по ГП 5) малоэтажной жилой застройки с объектами общественного назначения и инфраструктуры, в т.ч. газопровод низкого давления, протяженностью 80 п.м., газопровод среднего давления, протяженностью 891 п.м., пункт редуцирования газа FE25 - 22 шт., УГРШ-50-2-НО - 1 компл., водопровод, протяженностью 1087 п.м., самотечная канализация, протяженностью 710 п.м, напорная канализация, протяженностью 207 п.м; КНС «Спиралайн» - 1 компл.

г. Тверь, ул.1-ая Александра Невского, 10 корпус 6,
расположенного по адресу:
парковочная площадка № 8 на 8 машиномест,
расположенная по адресу: г. Тверь, ул.1-ая Александра Невского, 10
строение 8

г. Тверь, ул.1-ая Александра Невского, 10 корпус 6

расположенного по адресу:

парковочная площадка № 8 на 8 машиномест,

расположенная по адресу: г. Тверь, ул.1-ая Александра Невского, 10
строение 8

Постановление администрации г. Твери № 1348 от 01.11.2013 «О присвоении адреса

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

объектам недвижимости, расположенным на земельных участках с кадастровыми номерами с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

69:40:0100562:0050 и 69:40:01:00562:0055, по улице 1-ая Александра Невского в
Заволжском

документов о присвоении, об изменении адреса)

районе»

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

69:40:0100562:0050, 69:40:0100562:0055

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU69310000-482, дата выдачи 25.12.2013, орган, выдавший

разрешение на строительство
инспекция архстройконтроля департамента архитектуры и строительства администрации г. Твери.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	4936,46	4677,10
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь здания	кв. м	1263,36	1156,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	764,1	803,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	328,2	320,2
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	9/764,1	9/803,4
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	7/605,0	7/636,0
3-комнатные	шт./кв. м	2/159,1	2/167,4
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	793,33	836,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточные из сборных бетонных блоков и ФЛ	Ленточные из сборных бетонных блоков и ФЛ
Материалы стен		Кирпич силикатный	Кирпич силикатный
Материалы перекрытий		Сборные ж/б плиты	Сборные ж/б плиты
Материалы кровли		Гибкая черепица	Гибкая черепица
Иные показатели: Кол-во машиномест на парковочной площадке Общая площадь покрытия парковочной площадки	шт. кв. м	8 116,0	8 123,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,023	0,023
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты экструзионные полистирольные ПЕНОПЛЕКС, толщиной 50 мм	Плиты экструзионные полистирольные ПЕНОПЛЕКС, толщиной 50 мм
Заполнение световых проемов		Оконные блоки: 2-х камерный стеклопакет, ПВХ профиль, витражи на мансарде: алюминиевый профиль, двухкамерный стеклопакет, лоджии 1-2 этажа: алюминиевый профиль, однокамерный стеклопакет Двери в квартирах и местах общ.пользования:металлические. В помещ.общест в.назнач.: алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом. В	Оконные блоки: 2-х камерный стеклопакет, ПВХ профиль, витражи на мансарде: алюминиевый профиль, двухкамерный стеклопакет, лоджии 1-2 этажа: алюминиевый профиль, однокамерный стеклопакет Двери в квартирах и местах общ.пользования:металлические. В помещ.общест в.назнач.: алюминиевые с

		теплогенераторной: ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом	двухкамерный М стеклопакетом М. В теплогенераторной: ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом М
--	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: - технический план от 08.02.2016 г., кадастровый инженер: Виноградов Илья Владимирович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 69-2011-49-Э, дата выдачи: 18.01.2011 г., выдан: Комитетом по управлению имуществом Тверской области, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 03.02.2011 г.

- технический план от 11.02.2016 г., кадастровый инженер: Виноградов Илья Владимирович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 69-2011-49-Э, дата выдачи: 18.01.2011 г., выдан: Комитетом по управлению имуществом Тверской области, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 03.02.2011 г.

Начальник департамента
архитектуры и строительства
администрации г. Твери
(должность уполномоченного
(расшифровка подписи)
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



Е.В.Бокарёв

(подпись)

"26" декабрь 2016 г.

М.П.

ВНИМАНИЕ
ПОЛУЧИТЬ
СРОКОМ
ПОСЛЕ
ПОЛУЧЕНИЯ

88

Министерство
Внутренних
Дел Республики
Беларусь
Минск



[Handwritten signature]

Лист 6

С. В. Корсаков